



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ-PARENZO  
CITTÀ DI POREČ-PARENZO**

**Gradonačelnik**

KLASA: 944-04/17-01/10

URBROJ: 2167/01-09/01-17-2

Poreč-Parenzo, 16. ožujka 2017.

Na temelju članka 176. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13.), članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča", broj 2/13.), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom, Klasa: 944-04/15-01/56, Ur.broj: 2167/01-02/05-17-4 od 8.03.2017. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio sljedeću

**ODLUKU**

**o prodaji dijela k.č. 4725/1 i dr. k.o. Poreč  
bez provedbe javnog natječaja**

1. Prodaju se zemljišta (okućnice) u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo bez provedbe javnog natječaja i to:

Redni broj	Kat. čestica	Kat. općina	Naselje	Površina u m <sup>2</sup>	Početna tržišna cijena Eur/m <sup>2</sup>	Ukupno Eura
1.	dio k.č. 4725/1, po novoj oznaci dio k.č. 4728/18	Poreč	Poreč-Jug	42	95,00	3.990,00
	dio k.č. 4727/1, po novoj oznaci dio k.č. 4728/18	Poreč	Poreč-Jug	56	95,00	5.320,00
<b>Sveukupno</b>						<b>9.310,00</b>

2. Zemljišta iz točke 1. prodaju se **Jurić Miju**, OIB: 56282977837 (u daljnjem tekstu: kupac), s prebivalištem na adresi Bruno Valenti 85, Poreč.

3. Predmetna zemljišta prodaju se radi formiranja planske čestice oznake **S/204** u skladu s Detaljnim planom uređenja stambenog naselja "Poreč-jug" ("Službeni glasnik Grada Poreča", broj 4/09), sukladno članku 176. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13), a sve prema Parcelacijskom elaboratu br. 59/2016, ovjerenom od Republike Hrvatske, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula-Pola, KLASA: 932-06/16-02/573, od dana 21.02.2016. godine.

4. Kupoprodajnu cijenu kupac može platiti:

- uplatom ukupne kupoprodajne cijene u roku od najdulje 30 (trideset) dana od dana zaključenja ugovora o prodaji nekretnine sa popustom od 10% na cjelokupnu kupoprodajnu cijenu ili

- obročnom otplatom ukupne kupoprodajne cijene u najviše 36 (tridesetišest) obroka uz kamatnu stopu u visini eskontne stope HNB.

**5.** Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo će s kupcem iz točke 2. ove Odluke zaključiti ugovor o kupoprodaji nekretnine.

**GRADONAČELNIK**  
**Edi Štifić**

DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. Pismohrana-ovdje.